

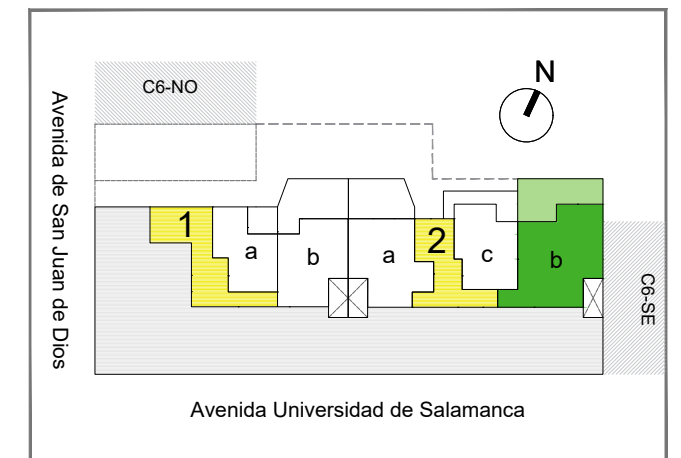


PLANO SUJETO A CAMBIOS POR POSIBLES MODIFICACIONES DEL PROYECTO, EN TRAMITACIÓN OBTENCIÓN LICENCIA.  
 LA SUPERFICIE CONSTRUIDA INCLUYE LA PARTE PROPORCIONAL DE ZONAS COMUNES. LAS ÁREAS SOMBRADAS EN VERDE SON ZONAS DE POSIBLE AJARDINAMIENTO.  
 EL MOBILIARIO DE INTERIOR / EXTERIOR Y EL AJARDINAMIENTO, ASÍ COMO LOS ELECTRODOMÉSTICOS NO REFLEJADOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES, NO FORMAN PARTE DEL CONTRATO, Y SUS DIMENSIONES Y UBICACIÓN EN ESTE PLANO SON ORIENTATIVAS.  
 LOS APARATOS SANITARIOS Y ELECTRODOMÉSTICOS INCLUIDOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES, SI FORMAN PARTE DEL CONTRATO, Y SUS DIMENSIONES Y UBICACIÓN EN ESTE PLANO SON ORIENTATIVAS.

Superficies según Decreto 218 / 2005

Sup. Útil Total	88.31 m <sup>2</sup> u
Sup. Construida Total (incl. pp / ZZ.CC.)	115.81 m <sup>2</sup> c

## Portal 2 Planta Baja - Puerta B



	PORTAL 1								PORTAL 2					
	A	B	C	D	E	F	G	H	A	B	C	D	E	F
5ª-Ático	2d	3d	3d	3d	2d	2d	×	×	3d	3d	3d	3d	2d	×
4ª	2d	3d	3d	4d	2d	3d	2d	2d	3d	3d	2d	3d	3d	2d
3ª	2d	3d	3d	4d	2d	3d	2d	2d	3d	3d	2d	3d	3d	2d
2ª	2d	3d	3d	4d	2d	3d	2d	2d	3d	3d	2d	3d	3d	2d
1ª	2d	3d	3d	4d	2d	3d	2d	2d	3d	3d	2d	3d	3d	2d
0-Bajo	1d	2d	×	×	×	×	×	×	2d	3d	2d	×	×	×

Sup. Útil Interior Vivienda	80.28 m <sup>2</sup> u
<b>Sup. Construida</b> (Inc. p/p ZZ.CC.)	<b>118.65 m<sup>2</sup>c</b>
Sup. Const. Exterior Cubierta	12.28 m <sup>2</sup> c
Sup. Const. Exterior Descubierta	40.58 m <sup>2</sup> c

Superficies Aproximadas.



ESCALA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de Energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
A más eficiente		
B	B	B
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA de PROYECTO